

**مناقصة رقم 12399097 لتأجير المتجر الذي سيتم استخدامه كصيدلية / متجر فارم في المجمع التجاري
هتسوميت ("شيبا MALL")
في المركز الطبي على اسم ح. شيبا، تل- هشومير**

1. المركز الطبي على اسم ح. شيبا، تل- هشومير يطلب تلقي عروض سعر لاستئجار متجر الموجود في المجمع التجاري هتسوميت ("شيبا MALL") الذي سيتم استخدامه كصيدلية / متجر فارم.

معلومات عامة:

- يجب تقديم العروض وفقاً للمتطلبات التي تظهر في مستندات المناقصة، وإرفاق كافة المستندات المطلوبة. الشركة التي لا ترفق المطلوب، لن يتم النظر فيها أمام لجنة المناقصات وسوف يتم رفض عرضها.
- فترة التعاقد هي لمدة سنة واحدة + إمكانية للتمديد بأربع فترات إضافية سنة واحدة لكل واحدة
- نحن لا نتعهد بقبول العرض الأعلى أو أي عرض كان، كذلك بحق لنا إجراء مفاوضات مع المتنافسين في المناقصة بموجب البند 7 (أ) و/ أو تنظيم إجراء تنافسي إضافي بموجب البند 17 هـ من أنظمة وجوب المناقصات، لعام- 1993.
- **أسئلة استيضاح -** قسم العقارات غير المنقولة في المستشفى سوف يتلقى أسئلة المتوجهين من خلال البريد الإلكتروني فقط على عنوان البريد الإلكتروني Cheli.Elishar@sheba.health.gov.il **حتى التاريخ الموافق: 29.03.2023** (لن يتم الرد على الأسئلة التي يتم توجيهها شفهيًا أو عن طريق الهاتف ولن تُلزم صاحب الدعوة)، من خلال مستند "وورد"، من خلال الإشارة إلى اسم المتوجه والبند ذي الصلة بكل سؤال في كتاب المناقصة والمستندات المرفقة. إذا كنتم معينين بجولة في المنطقة التي تتم بالتنسيق المسبق في عنوان البريد الإلكتروني أمام مديرة العقارات حيلي أليشار، يمكن تنظيم جولات في المنطقة حتى التاريخ الأخير لتقديم الأسئلة.
- يمكن تحميل مستندات المناقصة من موقع "مديرية المشتريات الحكومية" على شبكة الإنترنت في العنوان: <https://www.mr.gov.il> يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة وطباعتها بدون أي مقابل.

2. يجب على مقدم العرض أن يرفق المستندات التالية (شروط حد أدنى)

- المصادقات المطلوبة بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية (تطبيق القانون بشأن إدارة الحسابات والمدفوعات المستحقة للضريبة) لعام 1976.
- مصادقة من محام / مدقق حسابات حول أصحاب الأسهم وأصحاب حق التوقيع في مقدم العرض.
- سنوات تجربة كحد أدنى في المجال الذي تم اقتراحه.
- مصادقة لتفعيل صيدلية و/ أو مصادقة صيدلي مسؤول لإدارة صيدلية وبيع الأدوية المطلوبة وفقاً للقانون.
- التراخيص المطلوبة وفقاً لكل قانون لإدارة المصلحة التجارية ذات الصلة.
- توصيات وجهات نظر كما هو مطلوب.

- مرفق بوثائق المناقصة مسودة العقد الذي سيتم توقيعه مع الفائز بالمناقصة. يجب على مقدم العرض أن يرفق مسودة العقد، موقعة بالأحرف الأولى على كل صفحات الاتفاقية وكذلك على الصفحة الأخيرة مع إرفاق ختم الشركة.

تقديم عروض السعر:

.3

يجب تقديم عروض السعر مع إرفاق كافة المستندات اللازمة (ما عدا الكفالة البنكية التي يجب تقديمها شخصياً في صندوق المناقصات رقم 1 الموجود في قسم المناقصات، جناح 65)، رقمياً حسب الرابط الذي سيتم إرفاقه بمستندات المناقصة والذي سيتم نشره على موقع مديرية المشتريات الحكومية على شبكة الانترنت، في موعد أقصاه التاريخ الموافق: 24، عند الساعة 11:00 ظهرًا.